

INSA RENNES

20 Avenue des Buttes de Coesmes
35700 - RENNES

INSA RENNES

**20 Avenue des Buttes de Coesmes
35700 - RENNES**

Lot N°07 CFO - CFA



OB Ingénierie
10 Avenue des Touches - 35740 PACE
Tel : 0299606642 Email : c.faure@obingenierie.fr

DCE

30 juillet 2024

SOMMAIRE

CFO - CFA.....2

07.0 GENERALITES.....2

07.0.1 PREAMBULE.....2

07.0.2 DOCUMENTS DE REFERENCES.....2

07.0.3 DISTRIBUTION CFO CFA2

07.1 DESCRIPTION DES TRAVAUX2

07.1.1 INSTALLATION DE CHANTIER2

07.1.2 DEPOSE / MODIFICATION D'INSTALLATION EXISTANTE.....2

07.1.3 LUMINAIRES.....3

07.1.4 PRISE DE COURANT.....3

07.1.5 ALIMENTATION BALLON D'EAU CHAUDE.....3

07.1.6 PRISE RJ45.....3

07.1.7 CONTROLE D'ACCES3

07.1.8 ASSERVISSEMENT SSI4

07.1.9 DEPLACEMENT DE BAES.....4

07.1.10 NETTOYAGE DE CHANTIER.....4

CFO - CFA

07.0 GENERALITES

07.0.1 PREAMBULE

Pour établir son offre de prix, l'Entrepreneur devra se rendre sur place, afin d'apprécier l'importance et la nature des travaux à exécuter. Pour ce faire, il prendra contact avec le Maître d'Œuvre.
Toutes précautions seront prises lors des travaux pour préserver l'état de l'existant.
L'Entrepreneur sera tenu pour responsable des dégâts commis lors de son intervention.

NOTA : Les travaux seront en site occupé.

07.0.2 DOCUMENTS DE REFERENCES

D'une façon générale, les travaux du présent lot doivent répondre aux prescriptions techniques, documents techniques unifiés, cahier des charges du CSTB et normes françaises en vigueur à la date de la signature des marchés.

07.0.3 DISTRIBUTION CFO CFA

L'ensemble des réseaux seront réalisés en apparent (sauf pour les prises / interrupteurs encastrés existants).
Les courants forts et courants faibles seront séparés dans les goulottes.
Les goulottes seront de la gamme Logix 45 de chez Planet Watt ohm.

07.1 DESCRIPTION DES TRAVAUX

L'alimentation électrique s'effectuera depuis le réseau basse tension et s'intégrera dans la distribution actuelle du bâtiment (TGBT, TD distribution via gaines préfabriquées).

Le régime de neutre de l'installation sera de type TN (TNC/TNS en distribution).

Les galeries et caniveaux techniques, chemins de câbles, gaines techniques, tableaux et armoires, ... seront dimensionnés pour être évolutifs. Ils devront donc :

- Satisfaire aux besoins actuels
- Permettre et faciliter les interventions ultérieures de maintenance et d'entretien
- Recevoir d'éventuels besoins futurs avec une marge de disponibilité (soit + 10 à 20%)

07.1.1 INSTALLATION DE CHANTIER

Prévoir l'installation de chantier électrique pour l'ensemble du projet.
Dito article installations de chantier dans le lot GROS OEUVRE.

Localisation :

- Ensemble :

Ensemble du projet

07.1.2 DEPOSE / MODIFICATION D'INSTALLATION EXISTANTE

Dépose d'une partie de l'installation existante en courant fort et courant faible dans certains locaux afin de reprendre et équilibrer les réseaux.
Ces travaux comprendront la rehausse d'une partie de réseau aérien.

NOTA : Prévoir de réaliser un point entre l'existant et le plan de positionnement des appareils souhaités.

Localisation :

- Ensemble :

Suivant plans architecte :

- Rééquilibrage des réseaux des locaux 017, 015, 001A et 001
- Rehausse des réseaux en plafond dans le local Stockage 009A (l'ensemble des réseaux doit être au-dessus du faux-plafond démontable, hauteur 2m50)

07.1.3 LUMINAIRES

Fourniture et pose de panneaux LED 60*60 type Coreline de chez PHILIPS.

Les niveaux d'éclairage devront respecter les recommandations de l'association française d'éclairage.

L'éclairage devra garantir une uniformité supérieure à 0,7 (Emin/Emoy) et un rendu des couleurs supérieur à 0.80.

Le facteur d'éblouissement sera inférieur ou égal à 19.

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

- Local de stockage 009A : Éclairage de la pièce en SA + éclairage supplémentaire au-dessus des postes de travail, l'éclairage devra être compatible avec les conditions d'influences externes de type BE2

- Locaux 001/001A : Dissocier l'éclairage en deux zones avec ajout de luminaires dans la salle 001A. Salle 001 sur détection, salle 001A sur simple allumage.

- Local 015 : Remplacement des luminaires existants et adaptation/déplacement du va-et-vient existant

- Local 017 : Remplacement des luminaires existants et adaptation/déplacement du va-et-vient existant

07.1.4 PRISE DE COURANT

Fourniture et pose d'appareillage de la gamme Mosaïque de chez LEGRAND.

Positionnement des appareillages suivant plan.

Prévoir une prise ménage à l'entrée de chaque pièce sous l'interrupteur.

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

- Local de stockage 009A : Les prises de courants devront être compatibles avec les conditions d'influences externes de type BE2

- Locaux 001A, 001, 015 et 017

07.1.5 ALIMENTATION BALLON D'EAU CHAUDE

Alimentation électrique du ballon d'eau chaude.

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

- Local 017

07.1.6 PRISE RJ45

Fourniture et pose d'appareillages de la gamme Mosaïque de chez LEGRAND.

Les recettes devront être transmises en fin de chantier.

Positionnement des appareillages suivant plan.

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

- Local de stockage 009A : Les prises RJ45 devront être compatibles avec les conditions d'influences externes de type BE2

- Local 001A, 001, 015 et 017

07.1.7 CONTROLE D'ACCES

Asservissement de portes 2V DAS au système de contrôle d'accès existant géré par le logiciel SEAL.

Prévoir les lecteurs de badges ainsi que les boutons de décondamnation.

Le raccordement se fera depuis les fils laissés en attente par le lot MENUISERIES INTERIEURES.

NOTA : Le présent lot devra indiquer la tension d'alimentation souhaité au lot MENUISERIES INTERIEURES pour leur commande de blocs-portes DAS

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

- Porte double entre la circulation 082 et 081 au RDC

- Porte double entre la circulation 181 et 180 au R+1

07.1.8 ASSERVISSEMENT SSI

Asservissement de portes 2V DAS au système SSI (fermeture automatique).

Le raccordement se fera depuis les fils laissés en attente par le lot MENUISERIES INTERIEURES.

L'installation devra être testée et validée par le coordonnateur SSI.

Tous les équipements de verrouillage mis en œuvre sur les portes de dégagements devront être conformes aux exigences de la norme NFS 61-937.

NOTA : Le présent lot devra indiquer la tension d'alimentation souhaité au lot MENUISERIE INTERIEURE pour leur commande de blocs-portes DAS.

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

- Portes doubles entre la circulation 082 et 081 au RDC
- Porte double entre la circulation 081 et 080 au RDC
- Porte double entre la circulation 181 et 180 au R+1

07.1.9 DEPLACEMENT DE BAES

Prévoir la reprise complète de l'éclairage de sécurité (source centrale), de l'alarme intrusion multimédia (commande filaire de mise en service).et des BAES sur l'ensemble des circulations.

NOTA : L'entreprise devra réutiliser au maximum le matériel sur site.

Localisation :

• Ensemble :

Suivant plans architecte :

- BAES de l'escalier reliant les circulations 080 et 180
- Dépose/repose du BAES devant le local stockage 009A
- Circulations 080, 081, 082, 180, 181

07.1.10 NETTOYAGE DE CHANTIER

Le chantier devra toujours être maintenu en parfait état de propreté et l'entrepreneur devra prendre toutes dispositions utiles à ce sujet,

Les déchets devront toujours être évacués tous les soirs dans les bennes prévues à cet effet.

L'entreprise devra impérativement inclure dans son offre un poste distinct incluant les prestations suivantes :

- * Les nettoyages au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux et au minimum une fois par jour
- * L'évacuation de ses propres déblais et matériaux divers provenant des travaux de démolitions, des matériels de transport, d'emballage... jusqu'aux décharges agréées en ayant pris soin de réaliser un tri sélectif de ses déchets.
- * Le nettoyage, la réparation et la remise en état des ouvrages, installations, voiries, abords... qu'il a salis ou détériorés.
- * Après chaque intervention l'entreprise devra restituer ces zones de travail en parfait état de propreté, à l'entreprise suivante

En cas de non-exécution de ces prescriptions, le Maître d'œuvre se réserve le droit de faire effectuer les nettoyages ou travaux correspondants autant de fois qu'il sera nécessaire par une entreprise spécialisée. Les frais engendrés seront alors répercutés de plein droit à l'entreprise défaillante.

NOTA : Il n'est pas prévu la mise en place de benne de chantier, chaque entreprise est tenue de mettre en place les moyens nécessaires pour évacuer de manière quotidienne l'ensemble de ses déchets de chantier.

Localisation :

• Ensemble :

Pour l'ensemble des travaux à réaliser par le titulaire du présent lot pendant toute la durée du projet.